

霧島市公共施設管理計画 第一期前期実施計画期間における取組の総括

	H27			H28			H29			H30			H3 R01										
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2
ステージ	【実施計画検討（ルール・フロー検討、仕分け作業）】									【実施計画実行】									【マネジメントサイクルの体系化】				
主な取組	「基本的な考え方」の整理&仕分け作業に係るルール等の整理									施設の有効活用に係る検討 (庁舎等の再編、サウンディング型市場調査等に係る検討)									福山地区下場地区施設を対象とした検討 (サウンディング型市場調査、インタビュー調査等)				
【総量縮減】	「基本的な考え方」に基づく施設の仕分け作業&庁内横断的検討									実施計画に基づく統廃合や譲渡、解体等を推進													
【長寿命化】	※各施設分野ごとに長寿命化計画等を策定し、推進																						
【維持管理業務効率化】	包括民間委託に関する研修会 流山市寺沢氏									施設の簡易点検マニュアル作成 ● 研修会									簡易点検の実施 ● 研修会				
【財源確保】										遊休資産の有効活用に係る 新たな手法等検討・実施									基金創設に係る検討				
【公共施設マネジメント全般】	公共施設マネジメントに関する研修会 東洋大学南氏									公共施設マネジメントに関する研修会 秦野市志村氏									公共施設マネジメントに関する研修会 財産管理課				
主な検討事項	●第1期実施期間前期における「基本的な考え方」(事務局案)の策定。 ●第一期実施計画前期の目標に対する対象施設の仕分け									●公有財産の有効活用に係る処理フロー案の作成。 ●旧耐震基準の建築物の取扱いに係る基本的な考え方(フロー)の作成。 ●地域座談会の開催(福山地区)									●施設点検マニュアル作成 ●施設点検の実施 ●地域座談会(福山地区以外) ●施設カルテの整備推進 ●施設点検の実施 ●新電力の導入 ●大一中分類別取組方針の策定				