

施設名等

施設管理番号：00566

施設名称	持松住宅	大分類	公営住宅
所在地番	牧園町持松字仮屋田2687-4	中分類	公営住宅
所管課	建築住宅課	小分類	市営住宅

施設基本状況

開 設 年 月 日			財 産 区 分	行政財産（公共用）	駐車場台数	0台
土 地 ・ 建 物 数	5筆	3棟	用 途 区 分	住宅	避難所指定	無
用 途 地 域	無指定					
施 設 概 要						

省エネ・バリアフリー・子育て支援対応

太陽光	×	L E D	×	空調設備	×
スロース	○	エレベーター	×	多目的トイレ	×
身障者用駐車場	×	手すり	○		
授乳場所	×	おむつ交換場所	×		

運営状況

管理運営形態	市営	指定管理者名	(株)東急コミュニティ
利用時間	24時間利用可		
休館日			

その他特記事項

施設外観・内観

外観		
内観		

収入支出情報

区分			令和5年度	令和4年度	令和3年度
収入	市の収入	施設使用料	637,400	0	0
		財産貸付料	0	0	0
		行政財産使用料	0	0	0
		国県補助金	0	0	0
		地方債	0	0	0
		その他収入	0	0	0
	小計		637,400	0	0
	指定管理者	指定管理者利用料収入	0	0	0
	小計		0	0	0
計			637,400	0	0
支出	維持管理費	人件費	1,915	0	0
		燃料費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持管理委託	0	0	0
		修繕料	0	0	0
		建物保険料	15,669	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0
		その他（経費）	0	0	0
		指定管理料	132,422	0	0
	小計		150,006	0	0
	資本的経費	工事請負費	0	0	0
		その他（資本）	0	0	0
	小計		0	0	0
	計			150,006	0
収支差額			487,394	0	0

施設利用状況

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
入居戸数	0	0	0	0
全戸数	1	3	0	0
入居率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
年間利用者数	0	0	0	0
霧島市人口	41,371	124,112	0	0
人口比率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

コスト情報

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
利用者 1 人あたりの施設コスト	0円	1円	0円	0円
市民1人あたりの施設コスト	0円	1円	0円	0円
1日あたりの施設コスト	137円	410円	0円	0円
床面積1㎡あたりの施設コスト	206円	619円	0円	0円

施設名等

施設管理番号：00567

施設名称	万膳川窪住宅	大分類	公営住宅
所在地番	牧園町万膳字川窪159	中分類	公営住宅
所管課	建築住宅課	小分類	市営住宅

施設基本状況

開 設 年 月 日			財 産 区 分	行政財産（公共用）	駐車場台数	0台
土 地 ・ 建 物 数	6筆	8棟	用 途 区 分	住宅	避難所指定	無
用 途 地 域	無指定					
施 設 概 要						

省エネ・バリアフリー・子育て支援対応

太陽光	×	L E D	×	空調設備	×
スロース	○	エレベーター	×	多目的トイレ	×
身障者用駐車場	×	手すり	○		
授乳場所	×	おむつ交換場所	×		

運営状況

管理運営形態	市営	指定管理者名	(株)東急コミュニティ
利用時間	24時間利用可		
休館日			

その他特記事項

施設外観・内観

外観		
内観		

収入支出情報

区分			令和5年度	令和4年度	令和3年度
収入	市の収入	施設使用料	2,375,700	0	0
		財産貸付料	0	0	0
		行政財産使用料	0	0	0
		国県補助金	0	0	0
		地方債	0	0	0
		その他収入	0	0	0
	小計		2,375,700	0	0
	指定管理者	指定管理者利用料収入	0	0	0
	小計		0	0	0
計			2,375,700	0	0
支出	維持管理費	人件費	5,108	0	0
		燃料費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持管理委託	0	0	0
		修繕料	1,353,000	0	0
		建物保険料	41,784	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0
		その他（経費）	0	0	0
		指定管理料	353,125	0	0
	小計		1,753,017	0	0
	資本的経費	工事請負費	0	0	0
		その他（資本）	0	0	0
	小計		0	0	0
	計			1,753,017	0
収支差額			622,683	0	0

施設利用状況

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
入居戸数	0	0	0	0
全戸数	3	8	0	0
入居率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
年間利用者数	0	0	0	0
霧島市人口	41,371	124,112	0	0
人口比率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

コスト情報

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
利用者1人あたりの施設コスト	0円	1円	0円	0円
市民1人あたりの施設コスト	5円	14円	0円	0円
1日あたりの施設コスト	1,601円	4,802円	0円	0円
床面積1㎡あたりの施設コスト	904円	2,713円	0円	0円

施設名等

施設管理番号：00569

施設名称	新川原住宅	大分類	公営住宅
所在地番	横川町中ノ字川原192-11	中分類	公営住宅
所管課	建築住宅課	小分類	市営住宅

施設基本状況

開 設 年 月 日			財 産 区 分	行政財産（公共用）	駐車場台数	0台
土 地 ・ 建 物 数	1筆	2棟	用 途 区 分	住宅	避難所指定	無
用 途 地 域	無指定					
施 設 概 要						

省エネ・バリアフリー・子育て支援対応

太陽光	×	L E D	×	空調設備	×
スロース	×	エレベーター	×	多目的トイレ	×
身障者用駐車場	×	手すり	×		
授乳場所	×	おむつ交換場所	×		

運営状況

管理運営形態	市営	指定管理者名	(株)東急コミュニティ
利用時間	24時間利用可		
休館日			

その他特記事項

施設外観・内観

外観		
内観		

収入支出情報

区分			令和5年度	令和4年度	令和3年度
収入	市の収入	施設使用料	110,200	0	0
		財産貸付料	0	0	0
		行政財産使用料	5,640	0	0
		国県補助金	0	0	0
		地方債	0	0	0
		その他収入	0	0	0
	小計		115,840	0	0
	指定管理者	指定管理者利用料収入	0	0	0
	小計		0	0	0
	計		115,840	0	0
支出	維持管理費	人件費	638	0	0
		燃料費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持管理委託	0	0	0
		修繕料	0	0	0
		建物保険料	27,808	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0
		その他（経費）	0	0	0
		指定管理料	441,406	0	0
	小計		469,852	0	0
	資本的経費	工事請負費	0	0	0
		その他（資本）	0	0	0
	小計		0	0	0
	計		469,852	0	0
	収支差額		△354,012	0	0

施設利用状況

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
入居戸数	0	0	0	0
全戸数	3	10	0	0
入居率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
年間利用者数	0	0	0	0
霧島市人口	41,371	124,112	0	0
人口比率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

コスト情報

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
利用者 1 人あたりの施設コスト	0円	1円	0円	0円
市民1人あたりの施設コスト	1円	3円	0円	0円
1日あたりの施設コスト	429円	1,287円	0円	0円
床面積1㎡あたりの施設コスト	364円	1,092円	0円	0円

施設名等

施設管理番号：00572

施設名称	大塚団地集会所	大分類	公営住宅
所在地番	福山町福山字池坪5764-17	中分類	公営住宅
所管課	建築住宅課	小分類	集会施設

施設基本状況

開 設 年 月 日			財 産 区 分	行政財産（公共用）	駐車場台数	0台
土 地 ・ 建 物 数	2筆	1棟	用 途 区 分	住宅	避難所指定	無
用 途 地 域	無指定					
施 設 概 要						

省エネ・バリアフリー・子育て支援対応

太陽光	×	L E D	×	空調設備	×
スロース	×	エレベーター	×	多目的トイレ	×
身障者用駐車場	×	手すり	×		
授乳場所	×	おむつ交換場所	×		

運営状況

管理運営形態	市営	指定管理者名	(株)東急コミュニティ
利用時間	24時間利用可		
休館日			

その他特記事項

施設外観・内観

外観		
内観		

収入支出情報

区分			令和5年度	令和4年度	令和3年度
収入	市の収入	施設使用料	0	0	0
		財産貸付料	0	0	0
		行政財産使用料	0	0	0
		国県補助金	0	0	0
		地方債	0	0	0
		その他収入	0	0	0
	小計		0	0	0
	指定管理者	指定管理者利用料収入	0	0	0
	小計		0	0	0
計			0	0	0
支出	維持管理費	人件費	0	0	0
		燃料費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持管理委託	0	0	0
		修繕料	0	0	0
		建物保険料	4,291	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0
		その他（経費）	0	0	0
		指定管理料	0	0	0
	小計		4,291	0	0
	資本的経費	工事請負費	0	0	0
		その他（資本）	0	0	0
	小計		0	0	0
	計			4,291	0
収支差額			△4,291	0	0

施設利用状況

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
年間利用コマ数	0	0	0	0
年間利用可能コマ数	0	0	0	0
稼働率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
年間利用者数	0	0	0	0
霧島市人口	0	0	0	0
人口比率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

コスト情報

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
利用者 1 人あたりの施設コスト	0円	1円	0円	0円
市民1人あたりの施設コスト	0円	1円	0円	0円
1日あたりの施設コスト	4円	11円	0円	0円
床面積1㎡あたりの施設コスト	27円	82円	0円	0円

施設名等

施設管理番号：00573

施設名称	原村団地	大分類	公営住宅
所在地番	溝辺町麓字原村1318	中分類	公営住宅
所管課	建築住宅課	小分類	市営住宅

施設基本状況

開 設 年 月 日			財 産 区 分	行政財産（公共用）	駐車場台数	46台
土 地 ・ 建 物 数	2筆	2棟	用 途 区 分	住宅	避難所指定	無
用 途 地 域	第一種住居地域 住居地域 住居系					
施 設 概 要						

省エネ・バリアフリー・子育て支援対応

太陽光	×	L E D	×	空調設備	×
スロース	○	エレベーター	×	多目的トイレ	×
身障者用駐車場	×	手すり	○		
授乳場所	×	おむつ交換場所	×		

運営状況

管理運営形態	市営	指定管理者名	(株)東急コミュニティ
利用時間	24時間利用可		
休館日			

その他特記事項

建築住宅課

施設外観・内観

外観		
内観		

収入支出情報

区分			令和5年度	令和4年度	令和3年度
収入	市の収入	施設使用料	8,496,600	0	0
		財産貸付料	0	0	0
		行政財産使用料	0	0	0
		国県補助金	0	0	0
		地方債	0	0	0
		その他収入	0	0	0
	小計		8,496,600	0	0
	指定管理者	指定管理者利用料収入	0	0	0
	小計		0	0	0
計			8,496,600	0	0
支出	維持管理費	人件費	20,432	0	0
		燃料費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持管理委託	0	0	0
		修繕料	0	0	0
		建物保険料	59,646	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0
		その他（経費）	0	0	0
		指定管理料	1,412,500	0	0
	小計		1,492,578	0	0
	資本的経費	工事請負費	0	0	0
		その他（資本）	0	0	0
	小計		0	0	0
	計			1,492,578	0
収支差額			7,004,022	0	0

施設利用状況

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
入居戸数	0	0	0	0
全戸数	11	32	0	0
入居率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
年間利用者数	0	0	0	0
霧島市人口	41,371	124,112	0	0
人口比率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

コスト情報

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
利用者1人あたりの施設コスト	0円	1円	0円	0円
市民1人あたりの施設コスト	4円	12円	0円	0円
1日あたりの施設コスト	1,363円	4,089円	0円	0円
床面積1㎡あたりの施設コスト	208円	625円	0円	0円

施設名等

施設管理番号：00575

施設名称	空港南タウン集会所	大分類	公営住宅
所在地番	溝辺町崎森字西原2789-1	中分類	公営住宅
所管課	建築住宅課	小分類	集会施設

施設基本状況

開 設 年 月 日			財 産 区 分	行政財産（公共用）	駐車場台数	0台
土 地 ・ 建 物 数	1筆	1棟	用 途 区 分	住宅	避難所指定	無
用 途 地 域	第一種中高層住居専用地域 中高層住居専用地域 住居系					
施 設 概 要						

省エネ・バリアフリー・子育て支援対応

太陽光	×	L E D	×	空調設備	×
スロース	×	エレベーター	×	多目的トイレ	×
身障者用駐車場	×	手すり	×		
授乳場所	×	おむつ交換場所	×		

運営状況

管理運営形態	市営	指 定 管 理 者 名	(株)東急コミュニティ
利 用 時 間	24時間利用可		
休 館 日			

その他特記事項

施設外観・内観

外観		
内観		

収入支出情報

区分			令和5年度	令和4年度	令和3年度
収入	市の収入	施設使用料	0	0	0
		財産貸付料	0	0	0
		行政財産使用料	0	0	0
		国県補助金	0	0	0
		地方債	0	0	0
		その他収入	0	0	0
	小計		0	0	0
	指定管理者	指定管理者利用料収入	0	0	0
	小計		0	0	0
計			0	0	0
支出	維持管理費	人件費	0	0	0
		燃料費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持管理委託	0	0	0
		修繕料	0	0	0
		建物保険料	5,622	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0
		その他（経費）	0	0	0
		指定管理料	0	0	0
	小計		5,622	0	0
	資本的経費	工事請負費	0	0	0
		その他（資本）	0	0	0
	小計		0	0	0
	計			5,622	0
収支差額			△5,622	0	0

施設利用状況

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
年間利用コマ数	0	0	0	0
年間利用可能コマ数	0	0	0	0
稼働率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
年間利用者数	0	0	0	0
霧島市人口	0	0	0	0
人口比率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

コスト情報

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
利用者1人あたりの施設コスト	0円	1円	0円	0円
市民1人あたりの施設コスト	0円	1円	0円	0円
1日あたりの施設コスト	5円	15円	0円	0円
床面積1㎡あたりの施設コスト	27円	81円	0円	0円