

施設名等

施設管理番号：00623

施設名称	若尊団地	大分類	公営住宅
所在地番	福山町福山字田尻4013	中分類	公営住宅
所管課	建築住宅課	小分類	市営住宅

施設基本状況

開 設 年 月 日			財 産 区 分	行政財産（公共用）	駐車場台数	0台
土 地 ・ 建 物 数	3筆	2棟	用 途 区 分	住宅	避難所指定	無
用 途 地 域	無指定					
施 設 概 要						

省エネ・バリアフリー・子育て支援対応

太陽光	×	L E D	×	空調設備	×
スロース	○	エレベーター	×	多目的トイレ	×
身障者用駐車場	×	手すり	○		
授乳場所	×	おむつ交換場所	×		

運営状況

管理運営形態	市営	指 定 管 理 者 名	(株)東急コミュニティ
利 用 時 間	24時間利用可		
休 館 日			

その他特記事項

建築住宅課

施設外観・内観

外観			
内観			

収入支出情報

区分			令和5年度	令和4年度	令和3年度
収入	市の収入	施設使用料	1,118,400	0	0
		財産貸付料	0	0	0
		行政財産使用料	0	0	0
		国県補助金	0	0	0
		地方債	0	0	0
		その他収入	0	0	0
	小計		1,118,400	0	0
	指定管理者	指定管理者利用料収入	0	0	0
	小計		0	0	0
計			1,118,400	0	0
支出	維持管理費	人件費	1,277	0	0
		燃料費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持管理委託	0	0	0
		修繕料	0	0	0
		建物保険料	10,970	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0
		その他（経費）	0	0	0
		指定管理料	88,281	0	0
	小計		100,528	0	0
	資本的経費	工事請負費	0	0	0
		その他（資本）	0	0	0
	小計		0	0	0
計			100,528	0	0
収支差額			1,017,872	0	0

施設利用状況

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
入居戸数	0	0	0	0
全戸数	1	2	0	0
入居率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
年間利用者数	0	0	0	0
霧島市人口	41,371	124,112	0	0
人口比率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

コスト情報

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
利用者 1 人あたりの施設コスト	0円	1円	0円	0円
市民1人あたりの施設コスト	0円	0円	0円	0円
1日あたりの施設コスト	92円	275円	0円	0円
床面積1㎡あたりの施設コスト	198円	594円	0円	0円

施設名等

施設管理番号：00624

施設名称	下平住宅	大分類	公営住宅
所在地番	隼人町松永字野田297-1	中分類	公営住宅
所管課	建築住宅課	小分類	市営住宅

施設基本状況

開 設 年 月 日			財 産 区 分	行政財産（公共用）	駐車場台数	0台
土 地 ・ 建 物 数	1筆	1棟	用 途 区 分	住宅	避難所指定	無
用 途 地 域	無指定					
施 設 概 要						

省エネ・バリアフリー・子育て支援対応

太陽光	×	L E D	×	空調設備	×
スロース	×	エレベーター	×	多目的トイレ	×
身障者用駐車場	×	手すり	×		
授乳場所	×	おむつ交換場所	×		

運営状況

管理運営形態	市営	指定管理者名	
利用時間	24時間利用可		
休館日			

その他特記事項

施設外観・内観

外観		
内観		

収入支出情報

区分			令和5年度	令和4年度	令和3年度
収入	市の収入	施設使用料	0	0	0
		財産貸付料	0	0	0
		行政財産使用料	580	0	0
		国県補助金	0	0	0
		地方債	0	0	0
		その他収入	0	0	0
	小計		580	0	0
	指定管理者	指定管理者利用料収入	0	0	0
	小計		0	0	0
計			580	0	0
支出	維持管理費	人件費	638	0	0
		燃料費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持管理委託	0	0	0
		修繕料	0	0	0
		建物保険料	0	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0
		その他（経費）	0	0	0
		指定管理料	44,141	0	0
	小計		44,779	0	0
	資本的経費	工事請負費	0	0	0
		その他（資本）	0	0	0
	小計		0	0	0
	計			44,779	0
収支差額			△44,199	0	0

施設利用状況

区分	3ヵ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
入居戸数	0	0	0	0
全戸数	0	0	0	0
入居率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
年間利用者数	0	0	0	0
霧島市人口	41,371	124,112	0	0
人口比率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

コスト情報

区分	3ヵ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
利用者 1 人あたりの施設コスト	0円	1円	0円	0円
市民1人あたりの施設コスト	0円	0円	0円	0円
1日あたりの施設コスト	41円	122円	0円	0円

施設名等

施設管理番号：00626

施設名称	日当山団地	大分類	公営住宅
所在地番	隼人町東郷字川原田1139-1	中分類	公営住宅
所管課	建築住宅課	小分類	市営住宅

施設基本状況

開 設 年 月 日			財 産 区 分	行政財産（公共用）	駐車場台数	0台
土 地 ・ 建 物 数	1筆	4棟	用 途 区 分	住宅	避難所指定	無
用 途 地 域	無指定					
施 設 概 要						

省エネ・バリアフリー・子育て支援対応

太陽光	×	L E D	×	空調設備	×
スロース	×	エレベーター	×	多目的トイレ	×
身障者用駐車場	×	手すり	×		
授乳場所	×	おむつ交換場所	×		

運営状況

管理運営形態	市営	指定管理者名	(株)東急コミュニティ
利用時間	24時間利用可		
休館日			

その他特記事項

施設外観・内観

外観		
内観		

収入支出情報

区分			令和5年度	令和4年度	令和3年度
収入	市の収入	施設使用料	750,200	0	0
		財産貸付料	0	0	0
		行政財産使用料	4,320	0	0
		国県補助金	0	0	0
		地方債	0	0	0
		その他収入	0	0	0
	小計		754,520	0	0
	指定管理者	指定管理者利用料収入	0	0	0
	小計		0	0	0
計			754,520	0	0
支出	維持管理費	人件費	11,493	0	0
		燃料費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持管理委託	0	0	0
		修繕料	0	0	0
		建物保険料	22,207	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0
		その他（経費）	0	0	0
		指定管理料	794,531	0	0
	小計		828,231	0	0
	資本的経費	工事請負費	0	0	0
		その他（資本）	0	0	0
	小計		0	0	0
計			828,231	0	0
収支差額			△73,711	0	0

施設利用状況

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
入居戸数	0	0	0	0
全戸数	6	18	0	0
入居率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
年間利用者数	0	0	0	0
霧島市人口	41,371	124,112	0	0
人口比率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

コスト情報

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
利用者1人あたりの施設コスト	0円	1円	0円	0円
市民1人あたりの施設コスト	2円	6円	0円	0円
1日あたりの施設コスト	756円	2,269円	0円	0円
床面積1㎡あたりの施設コスト	438円	1,314円	0円	0円

施設名等

施設管理番号：00627

施設名称	新清水団地	大分類	公営住宅
所在地番	国分清水二丁目1454-1	中分類	公営住宅
所管課	建築住宅課	小分類	市営住宅

施設基本状況

開 設 年 月 日		財 産 区 分		行政財産（公共用）	駐車場台数	278台
土 地 ・ 建 物 数	6筆	11棟	用 途 区 分	住宅	避難所指定	無
用 途 地 域	第一種中高層住居専用地域 中高層住居専用地域 住居系					
施 設 概 要						

省エネ・バリアフリー・子育て支援対応

太陽光	×	L E D	×	空調設備	×
スロース	×	エレベーター	×	多目的トイレ	×
身障者用駐車場	×	手すり	×		
授乳場所	×	おむつ交換場所	×		

運営状況

管理運営形態	市営	指定管理者名	(株)東急コミュニティ
利用時間	24時間利用可		
休館日			

その他特記事項

施設外観・内観

外観			
内観			

収入支出情報

区分			令和5年度	令和4年度	令和3年度
収入	市の収入	施設使用料	23,160,300	0	0
		財産貸付料	0	0	0
		行政財産使用料	17,392	0	0
		国県補助金	0	0	0
		地方債	0	0	0
		その他収入	0	0	0
	小計		23,177,692	0	0
	指定管理者	指定管理者利用料収入	0	0	0
	小計		0	0	0
計			23,177,692	0	0
支出	維持管理費	人件費	112,376	0	0
		燃料費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持管理委託	45,738	0	0
		修繕料	1,937,760	0	0
		建物保険料	325,125	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0
		その他（経費）	0	0	0
		指定管理料	7,768,751	0	0
	小計		10,189,750	0	0
	資本的経費	工事請負費	0	0	0
		その他（資本）	0	0	0
	小計		0	0	0
	計			10,189,750	0
収支差額			12,987,942	0	0

施設利用状況

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
入居戸数	0	0	0	0
全戸数	59	176	0	0
入居率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
年間利用者数	0	0	0	0
霧島市人口	41,371	124,112	0	0
人口比率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

コスト情報

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
利用者1人あたりの施設コスト	0円	1円	0円	0円
市民1人あたりの施設コスト	27円	82円	0円	0円
1日あたりの施設コスト	9,306円	27,917円	0円	0円
床面積1㎡あたりの施設コスト	297円	890円	0円	0円

施設名等

施設管理番号：00629

施設名称	中津川前田住宅	大分類	公営住宅
所在地番	牧園町上中津川字前田41	中分類	公営住宅
所管課	建築住宅課	小分類	市営住宅

施設基本状況

開 設 年 月 日			財 産 区 分	行政財産（公共用）	駐車場台数	0台
土 地 ・ 建 物 数	2筆	6棟	用 途 区 分	住宅	避難所指定	無
用 途 地 域	無指定					
施 設 概 要						

省エネ・バリアフリー・子育て支援対応

太陽光	×	L E D	×	空調設備	×
スロース	○	エレベーター	×	多目的トイレ	×
身障者用駐車場	×	手すり	○		
授乳場所	×	おむつ交換場所	×		

運営状況

管理運営形態	市営	指定管理者名	(株)東急コミュニティ
利用時間	24時間利用可		
休館日			

その他特記事項

建築住宅課

施設外観・内観

外観		
内観		

収入支出情報

区分			令和5年度	令和4年度	令和3年度
収入	市の収入	施設使用料	1,422,700	0	0
		財産貸付料	0	0	0
		行政財産使用料	0	0	0
		国県補助金	0	0	0
		地方債	0	0	0
		その他収入	0	0	0
	小計		1,422,700	0	0
	指定管理者	指定管理者利用料収入	0	0	0
	小計		0	0	0
計			1,422,700	0	0
支出	維持管理費	人件費	3,831	0	0
		燃料費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持管理委託	0	0	0
		修繕料	0	0	0
		建物保険料	31,338	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0
		その他（経費）	0	0	0
		指定管理料	264,844	0	0
	小計		300,013	0	0
	資本的経費	工事請負費	0	0	0
		その他（資本）	0	0	0
	小計		0	0	0
計			300,013	0	0
収支差額			1,122,687	0	0

施設利用状況

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
入居戸数	0	0	0	0
全戸数	2	6	0	0
入居率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
年間利用者数	0	0	0	0
霧島市人口	41,371	124,112	0	0
人口比率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

コスト情報

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
利用者1人あたりの施設コスト	0円	1円	0円	0円
市民1人あたりの施設コスト	1円	2円	0円	0円
1日あたりの施設コスト	274円	821円	0円	0円
床面積1㎡あたりの施設コスト	206円	619円	0円	0円

施設名等

施設管理番号：00630

施設名称	敷根団地	大分類	公営住宅
所在地番	国分敷根字上前802-1	中分類	公営住宅
所管課	建築住宅課	小分類	市営住宅

施設基本状況

開 設 年 月 日			財 産 区 分	行政財産（公共用）	駐車場台数	0台
土 地 ・ 建 物 数	1筆	1棟	用 途 区 分	住宅	避難所指定	無
用 途 地 域	無指定					
施 設 概 要						

省エネ・バリアフリー・子育て支援対応

太陽光	×	L E D	×	空調設備	×
スロース	×	エレベーター	×	多目的トイレ	×
身障者用駐車場	×	手すり	×		
授乳場所	×	おむつ交換場所	×		

運営状況

管理運営形態	市営	指定管理者名	
利用時間	24時間利用可		
休館日			

その他特記事項

施設外観・内観

外観			
内観			

収入支出情報

区分			令和5年度	令和4年度	令和3年度
収入	市の収入	施設使用料	2,147,600	0	0
		財産貸付料	0	0	0
		行政財産使用料	1,160	0	0
		国県補助金	0	0	0
		地方債	0	0	0
		その他収入	0	0	0
	小計		2,148,760	0	0
	指定管理者	指定管理者利用料収入	0	0	0
	小計		0	0	0
計			2,148,760	0	0
支出	維持管理費	人件費	10,216	0	0
		燃料費	0	0	0
		光熱水費	0	0	0
		維持管理委託	0	0	0
		修繕料	0	0	0
		建物保険料	24,214	0	0
		使用料・賃借料	0	0	0
		その他（経費）	0	0	0
		指定管理料	706,250	0	0
	小計		740,680	0	0
	資本的経費	工事請負費	0	0	0
		その他（資本）	0	0	0
	小計		0	0	0
	計			740,680	0
収支差額			1,408,080	0	0

施設利用状況

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
入居戸数	0	0	0	0
全戸数	5	16	0	0
入居率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
年間利用者数	0	0	0	0
霧島市人口	41,371	124,112	0	0
人口比率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

コスト情報

区分	3カ年度平均	令和5年度	令和4年度	令和3年度
利用者1人あたりの施設コスト	0円	1円	0円	0円
市民1人あたりの施設コスト	2円	5円	0円	0円
1日あたりの施設コスト	676円	2,029円	0円	0円
床面積1㎡あたりの施設コスト	265円	796円	0円	0円